

BEECH RESORT

WOHNUNGSANGEBOT Nr. 6.3

Anschrift: Am Kalkberg 1, 17213 Göhren-Lebbin



BEECH RESORT

Typ	1
Resortbezeichnung	6.3
Abgeschlossenheit	6.1
Lage	Mühlendorf
Etage	EG
Gesamtgröße	41,4 m ²
Kaufpreis pro m ²	3.610 €/m ²
Kaufpreis der Wohnung	149.454 €
zzgl. Erwerbsnebenkosten:	11.956 €
- Grunderwerbsteuer 6%	davon: 8.967 €
- Notar- und Gerichtskosten 2%	2.989 €
Gesamtkosten:	161.410 €





6.3

GRUNDRISS. TYP 1. RECHTE WE

BEECH
RESORT











IMMER FÜR SIE DA.

BERATUNG & VERTRIEB



ICON IMMOBILIEN GmbH
Mühlenkamp 59
22303 Hamburg

Tel 040 650 52 99 0
Fax 040 650 52 99 29

kontakt@icon-immobilien.de
www.icon-immobilien.de

VERKÄUFER

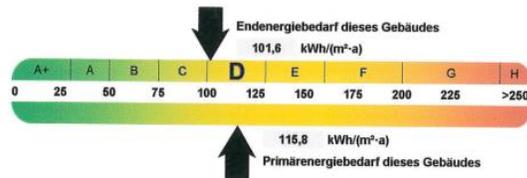
Fleesensee Feriendorf GmbH
Tannenweg 1
17213 Göhren-Lebbin
www.beechhotel.com



NACHHALTIGKEIT. UMWELTSCHUTZ.

Energieausweis vor Sanierung von 2016 ohne PV Anlage.

Energiebedarf:



- ♻️ Austausch der Fenstergläser durch moderne Fenster
- ♻️ PV-Anlage auf den Dächern zur Selbstversorgung
- ♻️ 20,5 % Autarkiequote

90.000 kg CO₂ Ersparnis p.a.

